

Erfassungsbogen Nicht-Wohngebäude



Auftraggeber

Name, Vorname _____
Straße / Nr. _____
PLZ / Ort _____
Telefon / Fax _____
E-Mail _____

Angaben zum Gebäude

Straße / Nr. _____
PLZ / Ort _____

Anlass der Ausstellung: Vermietung/Verkauf Modernisierung freiwillig Öffentl. Aushang

Gebäudekategorie

Hauptnutzungsform
(Gebäudetyp, Anlage) _____
Gebäudeteil (ggf.)
(Mehrere Nutzungsarten) _____

Sonderzonen (Zonen, die stark von der Hauptnutzung abweichen)

Zone 1 _____ Netto-Grundfläche*: _____ qm
Zone 2 _____ Netto-Grundfläche*: _____ qm
Zone 3 _____ Netto-Grundfläche*: _____ qm
Zone 4 _____ Netto-Grundfläche*: _____ qm
Summe der Netto-Grundflächen (Nutz-, Funktions- und Verkehrsflächen): _____ qm

*sollte nur die Brutto-Grundfläche bekannt sein, kann die Netto-Grundfläche mit dem Faktor 0,85 errechnet werden.



Baujahr Gebäude: _____

Bauweise:
(z. B. Ein- oder Mehrgeschossig) _____

Baujahr Heizung: _____ Typ: _____

Baujahr Anlagentechnik: _____ Typ: _____

Baujahr Klimaanlage: _____ Typ: _____

Baujahr Lüftungsanlage: _____ Typ: _____

Heizungsanlage

Zentralheizung Etagenheizung Sonstiges _____

Eingesetzte Energieträger

Heizöl Erdgas Flüssiggas Holz Kohle Sonstiges _____

Brennstoffverbrauch

Warmwasser (WW) im Brennstoffverbrauch enthalten?

Nein Ja¹

Abrechnungszeitraum	Menge	Einheit (z. B. kWh)	Leerstand in %	¹ Anteil WW

Stromverbrauch aller gewerblich genutzten Flächen²

Zeitraum	Menge	Einheit (kWh)

Der Stromverbrauch enthält:

Heizung Beleuchtung WW Kühlung Lüftung

Sonstiges _____

¹ falls ja, dann auch die Spalte "Anteil WW" der Tabelle zum Brennstoffverbrauch ausfüllen

² gleiche Zeiträume wie beim Heizungsenergieverbrauch verwenden



Angaben zur energetischen Bewertung

Außenwände

Material _____ Wandstärke: _____ cm ggf. U-Wert: _____

Material _____ Wandstärke: _____ cm ggf. U-Wert: _____

Material _____ Wandstärke: _____ cm ggf. U-Wert: _____

Wärmedämmung

innen außen keine Material _____ Dicke: _____ cm

Dach

Wärmedämmung

innen außen keine Material _____ Dicke: _____ cm

Beleuchtung (Hauptanteile)

Glühlampe Leuchtstofflampe Halogenleuchtstofflampe Energiesparlampe LED-Lampe

Art der Fensterverglasung

Einfach Verbundglas Isolierglas Wärmeschutzglas

Sonstiges _____ ggf. U-Wert: _____

Art der Wärmeübertragung

Heizkörper Fußbodenheizung

Sonstiges _____

Art der Lüftung

Fenster Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung (WRG)

Bisher durchgeführte Sanierungsmaßnahmen:

Jahr / Bereich / Beschreibung

Folgende Bauschäden sind vorhanden / bekannt:³

Jahr / Bereich / Beschreibung

Sonstige Besonderheiten oder Bauvorhaben an Ihrem Gebäude:

Hinweis:

Gemäß Gebäudeenergiegesetz muss der derzeitige Sanierungszustand der Gebäudehülle und der Anlagentechnik nachgewiesen werden. Bitte entnehmen Sie aus dem jeweiligen Formblatt "Unterlagen zum Energie-Bedarfsausweis / iSFP / Heizreport" die Information über die notwendigen Unterlagen. Stellen Sie diese bitte online oder beim Vor-Ort-Termin zur Verfügung.

Ort, Datum

Unterschrift des Auftraggebers

Ich habe alle Daten nach bestem Wissen und Gewissen erfasst und eingegeben.



ENERGIEBERATUNG GNEIPEL

ENERGIEEFFIZIENZ EXPERTEN

LANDSHUTER STR. 34, 84032 ALTDORF

MATTHIAS GNEIPEL
ENERGIEEFFIZIENZ EXPERTE

0160 / 97936445 INFO@ENERGIEBERATUNG-GNEIPEL.DE
0871 / 97692333 WWW.ENERGIEBERATUNG-GNEIPEL.DE

³Schimmelpilz, Wasserschäden, Undichtigkeiten, defekte Bauteile etc.